

—FOR RENT

賃料		間取り	
93,500円		1LDK	
管理費等	4,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS市川 101号室		
物件所在地	千葉県市川市市川 2 丁目19-9		
交通	中央・総武線各停 市川駅 徒歩10分 総武線快速 市川駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(8畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.65㎡	向き	北
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 8,400円 12ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 エアコン清掃: 19,800円 [備考] 短期解約違約金有り: 1 年未満賃料 1 カ月 室内清掃費用 66000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 契約時総賃料の50% 年間保証委託料1万円 口座振替手数料550円/月		
備考	短期解約違約金有り: 1 年未満賃料 1 カ月		

2025年10月完成の築浅1LDK 角部屋！二人入居

オートロック,角住戸

【間取り図】



【外観】



No.20260907-101

情報更新日2026年9月7日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2106685

物件管理コード：1137929357010000007311

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。