

FOR RENT

賃料		間取り	
84,000円		1K	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバレイン 403号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典 6 丁目4-8		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.46㎡	向き	南東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,880円 24ヶ月	入居時期	2026年10月10日予定
駐車場	有(敷地内) 15444円/月 駐輪場		
設備	CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円 [備考] 退去時ルームクリーニング費：38,500円、退去時エアコン洗浄費／1台あたり：12,100円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時：50%、月額：3%、◆OF個人緊連・法人連保必須・初回50%最低2万＆月3%◆外国籍は保証：初回100%最低4万＆月1,400円＆違約金条件有◆法人条件		
備考	●本物件はフレッツ光VDSL方式の新規受付終了に伴い、固定回線によるインターネットの利用はできません。 ●個人契約は電子契約となります ●解約予告：個人契約40日／法人契約30日 ●ネット無料 UCOM光レジデンス Wi-Fi		

No.20260824-403

情報更新日2026年8月24日

★礼金なし★洋室9.1帖の広めの1K！防犯カメラ・

2F以上,オートロック,閑静な住宅街,区画整理地内,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000007275

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。