

FOR RENT

賃料		間取り	
160,000円		3LDK	
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアーレ壱番館 203号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典3丁目24-3		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	63.15㎡	向き	南西
築年月	2002年5月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス:18,700円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額):330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定保証会社加入の事 総賃料の50% 家賃引落手数料330円/月※保証会社審査により異な		
備考	※駐輪場は2台まで(区画指定有り) ※更新事務手数料／16,500円(更新時)		

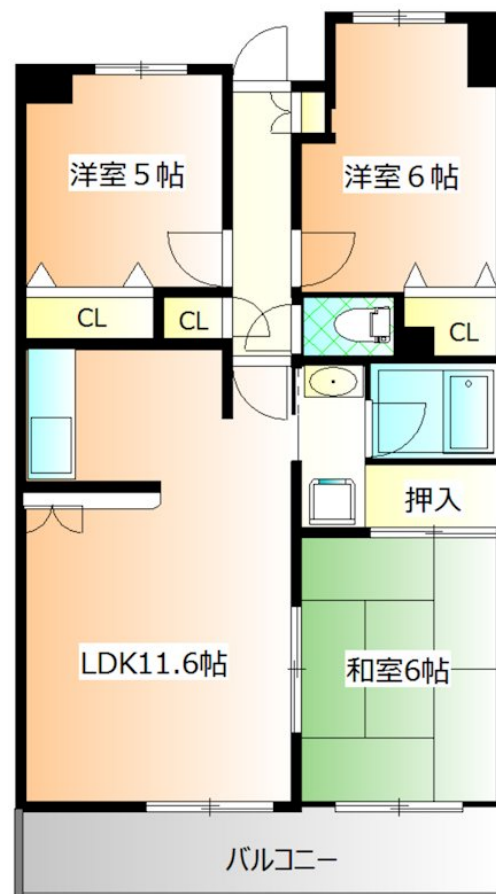
No.402751-203

情報更新日2026年7月30日

妙典駅まで徒歩5分の3LDK！南西向き！追焚機能・

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,畳コーナー,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000007242

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。