FOR RENT

新築

賃料	間取り
181,000円	1LDK

管理費等	15,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンザヴィス門前仲町　306号室		
物件所在地	東京都江東区冬木5-5		
交通	東京メトロ東西線　門前仲町駅　徒歩10分 東京メトロ東西線　木場（東京）駅　徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	29.64㎡	向き	西
築年月	2026年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 49500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[月次費用]　口座引落手数料：330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証委託料：契約時総賃料の50%　1年毎に1万円※詳細はお		
備考	★個人限定★敷金・礼金0　※法人契約時：敷金・礼金1ヶ月 ※ペット飼育の場合、礼金1ヶ月追加 ※契約開始日より1年未満の短期解約時賃料・共益費の1ヶ月分違約金あり		

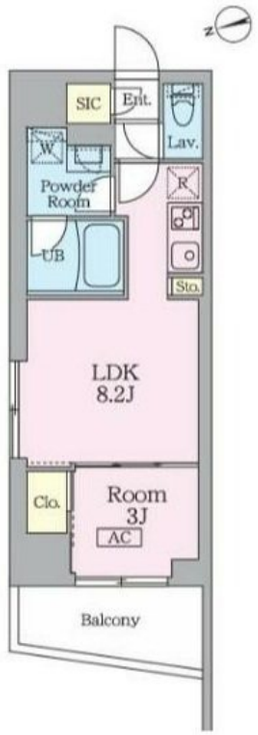
No.20260707-306

情報更新日2026年9月14日

★新築1LDK★ペット相談可能！お散歩や運動にも

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜１丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:050-3503-0057　FAX:047-357-1705

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106685　　物件管理コード：1137929357010000007222

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。