

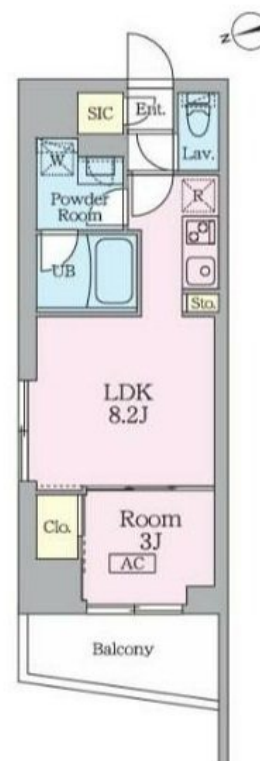
賃料	間取り
181,000円	1LDK

管理費等	15,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンザヴィス門前仲町 306号室		
物件所在地	東京都江東区冬木5-5		
交通	東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	29.64㎡	向き	西
築年月	2026年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 49500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 口座引落手数料: 330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 契約時総賃料の50% 1年毎に1万円 詳細はお		
備考	個人限定 敷金・礼金0 法人契約時: 敷金・礼金1ヶ月 ペット飼育の場合、礼金1ヶ月追加 契約開始日より1年未満の短期解約時賃料・共益費の1ヶ月分違約金あり		

新築1LDK ペット相談可能！お散歩や運動にも

2F以上,オートロック,ディンプルキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



No.20260707-306

情報更新日2026年7月7日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%