

FOR RENT

| 賃料 | | 間取り | |
|----------|---|------|-----------|
| 167,000円 | | 3LDK | |
| 管理費等 | 7,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ・エスト 703号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県市川市富浜 1丁目6-8 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 7階 | | |
| 専有面積 | 64.53㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2004年6月30日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット 2ヶ所, エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 41,800円 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 当社指定保証会社加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%。 | | |
| 備考 | 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) | | |

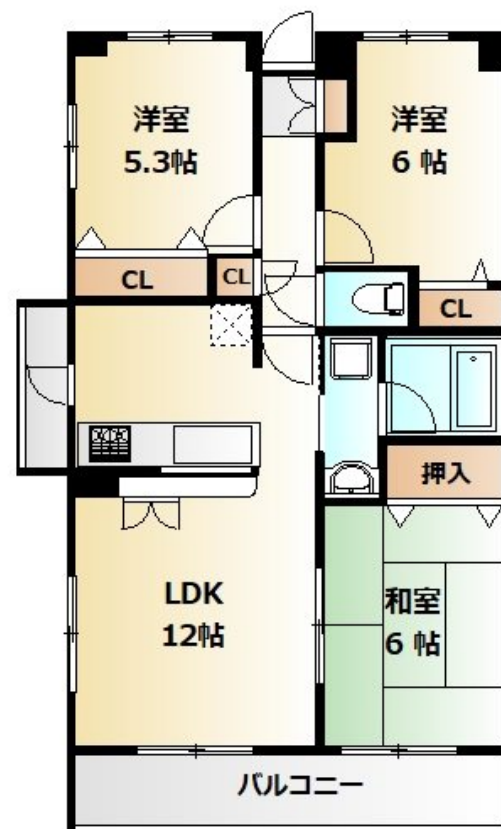
No.104141-703

情報更新日2026年6月5日

朝の通勤ラッシュにもうれしい始発駅から徒歩1分

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料負担の割合 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 |

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000007193

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。