

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 間取り |
| 149,000円 | 2LDK |

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 管理費等 | 12,000円 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ミリアビタ 42 601号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区瑞江 1丁目19-5 | | |
| 交通 | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩15分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.52畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.37畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 53.56㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カ | | |
| その他費用 | [一時金] 契約書作成料: 3,300円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 生活安心サポート24(月額): 1,650円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社への加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有) | | |
| 備考 | 礼金0 契約の場合特約事項有り 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) バイク駐車場: 2,200円/月(別途契約) 倉庫(1F): 33,000円/月(別途契約) 駐輪場: 台数制限・場所指定有り | | |

新築2LDK オートロック・防犯カメラ・モニタ

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, デザイナーズ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

No.105651-601

情報更新日2026年4月9日

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |