

FOR RENT

賃料	間取り
105,000円	2LDK

管理費等	7,000円		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデナコート 206号室		
物件所在地	千葉県市川市宝1丁目2-18		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩15分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	54.3㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] オートロック顔認証登録料: 11,000円 鍵交換費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 加入要 株式会社Casa 初回保証委託料資料等合計の50% 年間保証委託料1年毎10,000円		
備考	ENEOSでんき・ガスに加入して頂きます。 オートロック顔認証登録料11,000円。		

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス

【間取り図】



【外観】



No.20260407-206

情報更新日2026年4月7日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail: info@roomplaza-myouden.net
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付