

FOR RENT

| 賃料 | | 間取り | |
|----------|---|------|-----------|
| 97,000円 | | 1LDK | |
| 管理費等 | 8,000円 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メルヴェーユ港 502号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県千葉市中央区港町8-15 | | |
| 交通 | 外房線 本千葉駅 徒歩2分 京成千原線 千葉中央駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 40.64㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2020年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月増。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合: 入会金10,200円 月額2,040円) | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 当社指定保証会社加入のこと 総賃料・引落手数料500円の60%。 | | |
| 備考 | 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り ペット可(小型犬・猫合わせて2匹まで) ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合: 入会金10,200円 月額2,040円) 駐輪場: 1世帯1台まで | | |

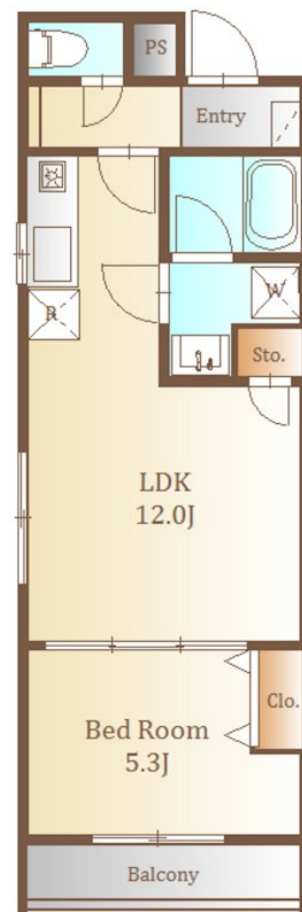
No.105191-502

情報更新日2026年4月3日

本千葉駅まで徒歩2分のペット可1LDK 追焚機能

2F以上,オートロック,角住戸,電子キー,南面バルコニー,内装リフォーム後渡,防犯カメラ

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料負担の割合 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 |

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000007128

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。