

# FOR RENT

賃料		間取り	
95,000円		1K	
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル東日暮里1 502号室		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目17-15		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 常磐線 三河島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 5階		
専有面積	24.41㎡	向き	北
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	駐車場はサイズ制限有(別契約になります) 駐輪場は各戸1台まで 更新事務手数料/16,500円(更新時) トランクルーム/月額25,300円(詳細はお問い合わせください)		

No.402841-502

情報更新日2026年5月14日

## 「三ノ輪」駅まで徒歩7分の駅近築浅1Kマンション

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000007110

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。