

# FOR RENT

賃料		間取り	
75,000円		1K	
管理費等		3,000円	
敷金		1ヶ月	礼金
敷引 / 償却金		-	保証金
物件種別		マンション	
建物名・部屋番号		ドミール・アイ 302号室	
物件所在地		東京都江戸川区平井 4丁目15-10	
交通		中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩5分 総武線快速 新小岩駅 徒歩25分	
間取詳細		洋室(7.1畳) K(2畳)	
構造・規模		鉄骨 3階建 3階	
専有面積	21.45m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

No.101891-302

情報更新日2026年2月12日

## 平井駅まで徒歩5分の駅近1Kマンション 最上階角

1フロア2住戸、2F以上、2面採光、ディンプルキー、角住戸、全室2面採光、通風良好、内装リフォーム後渡、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、周辺交通量少なめ

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階  
TEL: 047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%