

# FOR RENT

賃料		間取り	
75,000円		1LDK	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス高根台 102号室		
物件所在地	千葉県船橋市高根台 7丁目22-15		
交通	京成松戸線 高根公園駅 徒歩4分 京成松戸線 高根木戸駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	35.21㎡	向き	南西
築年月	2013年1月4日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 18,700円 鍵交換代 : 8,800円 [月次費用] 家賃引落手数料 (月額) : 500円 生活安心サポート24 (月額) : 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60% (最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

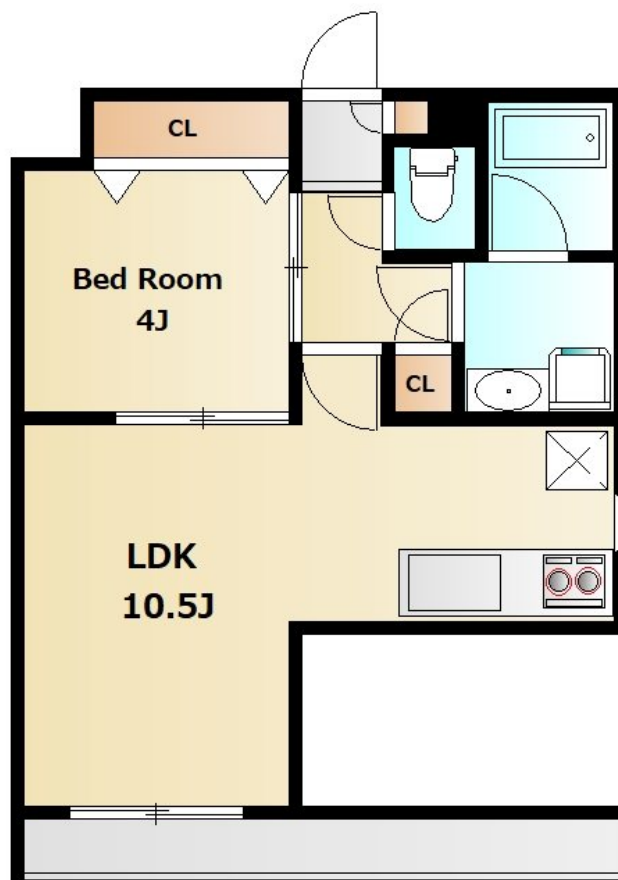
No.104721-102

情報更新日2026年2月10日

## 最寄り駅まで徒歩4分の駅チカ1LDK 二面採光の

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様		手数料負担の割合			
仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%