

FOR RENT

賃料		間取り	
86,000円		1K	
管理費等	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンパーク妙典 307号室		
物件所在地	千葉県市川市本塩22-9		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.58㎡	向き	南東
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：30,800円 クリーニング代(退去時)：46,200円 [月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード【住戸】初回保証料：賃料等の100%（最低保証料30000円）月次保証料：		
備考	短期解約違約金あり（2年未満の解約：賃料1ヶ月分） 退去時ルームクリーニング代：46,200円		

妙典駅まで徒歩8分の1Kマンション オートロック

2F以上,オートロック,寝室8畳以上,全室東南向き,通風良好,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【間取り図】



【外観】



No.20260206-307

情報更新日2026年2月6日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail: info@roomplaza-myouden.net
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付