

# FOR RENT

賃料		間取り	
45,000円		1LDK	
管理費等		3,000円	
敷金		1ヶ月	礼金
敷引 / 償却金		-	保証金
物件種別		アパート	
建物名・部屋番号		リーエイパレス 202号室	
物件所在地		千葉県八街市八街に132-10	
交通		総武本線 八街駅 徒歩6分	
間取詳細		洋室(6畳) LDK(12畳)	
構造・規模		鉄骨 2階建 2階	
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1999年8月21日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, グ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 18,700円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円 生活安心サポート24(月額) : 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60% (最低保証料有り)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

No.102161-202

情報更新日2026年2月3日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 八街駅まで徒歩6分の1LDK 陽当たり良好南東向

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, フラットフロア, 最上階, 全室東南向き, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな

【間取り図】



【外観】



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階  
TEL: 047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%