

賃料		間取り	
148,000円		2LDK	
管理費等	12,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミリアビタ№42 201号室		
物件所在地	東京都江戸川区瑞江 1 丁目19-5		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩15分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.52畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.37畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	53.56㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料 : 3,300円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円 生活安心サポート24(月額) : 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に参加の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) ● バイク駐車場:2,200円/月(別途契約) ● 倉庫(1F):33,000円/月(別途契約) ● 駐輪場:台数制限・場所指定有り		

No.105651-201

情報更新日2026年3月17日

新築2LDK オートロック・防犯カメラ・モニタ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, デザイナーズ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%