

# FOR RENT

賃料		間取り	
116,000円		1LDK	
管理費等			4,000円
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシーネ ベルピー ノ 103号室		
物件所在地	千葉県市川市富浜2丁目5-7		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.49m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォームインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費(契約時): 16,500円 クリーニング(契約時): 79,200円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

No.20260124-103

情報更新日2026年1月24日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 妙典駅まで徒歩3分の駅近1LDK！オートロック完

オートロック,ディンプルキー,全室東南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【間取り図】



【外観】



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付