

FOR RENT

賃料		間取り	
117,000円		1LDK	
管理費等		8,000円	
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャリエール錦糸町 402号室		
物件所在地	東京都墨田区緑4丁目30-5		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩9分 都営大江戸線 両国駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	37.2m ²	向き	南
築年月	1970年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 生活安心サポート(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

No.104951-402

情報更新日2026年2月8日

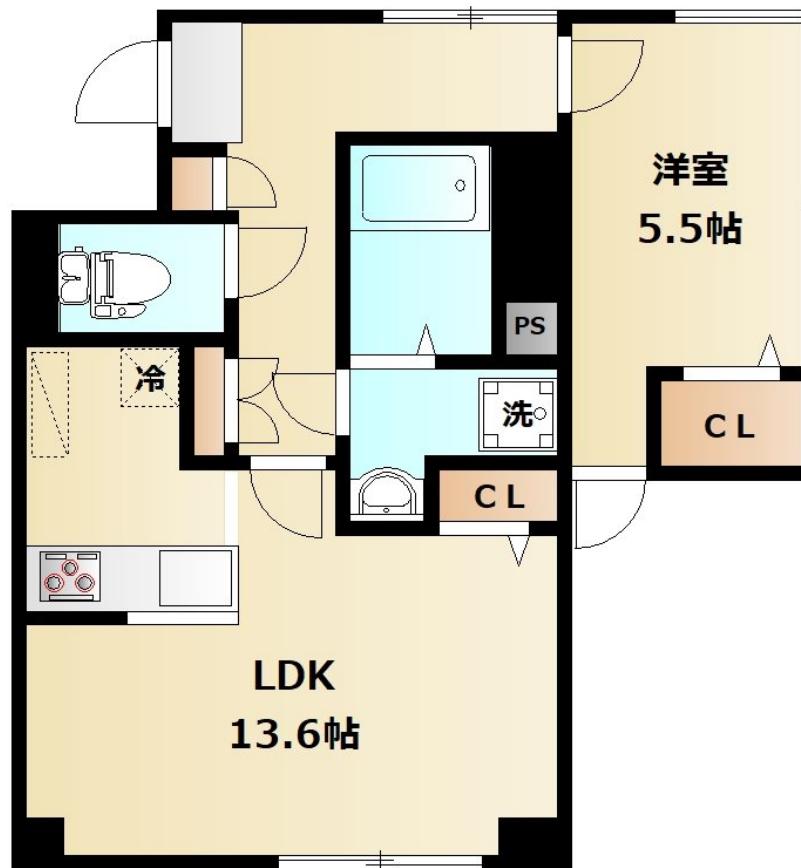
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

平成28年4月大規模リノベーション物件 南向き角

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム後渡, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【間取り図】



【外観】



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階
TEL: 047-306-7821
E-mail: info@roomplaza-myouden.net
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000007038



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。