

FOR RENT

賃料		間取り	
55,000円		1R	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ 307号室		
物件所在地	千葉県市川市欠真間 2 丁目1-14		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.46㎡	向き	南東
築年月	2005年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ) : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に参加の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

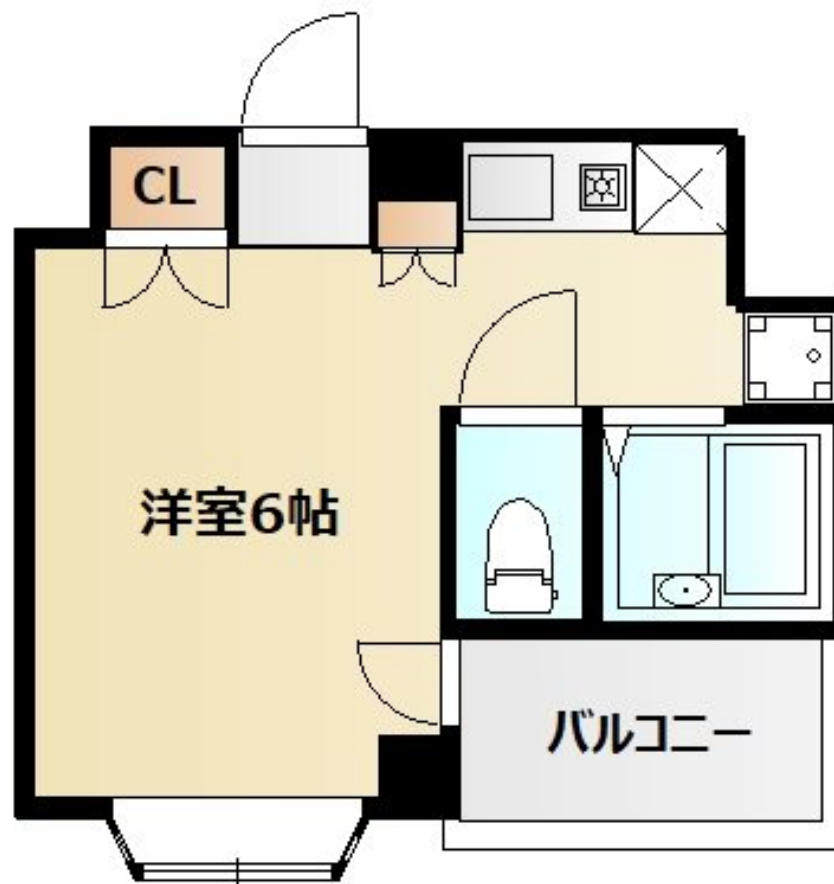
No.104231-307

情報更新日2026年2月13日

南行徳駅から徒歩10分のデザイナーズマンション

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, フラットフロア, モニタ付オートロック, 通風良好, 南面バルコニー, 内装リフォーム後渡, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106685

物件管理コード : 1137929357010000007023

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。