

FOR RENT

賃料		間取り	
138,000円		2LDK	
管理費等		8,000円	
敷金		1ヶ月	礼金
敷引 / 償却金		-	保証金
物件種別		マンション	
建物名・部屋番号		オチェアーノ南行徳 201号室	
物件所在地		千葉県市川市欠真間2丁目23-21	
交通		東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩9分	
間取詳細		LD(10.3畳) K(3.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳)	
構造・規模		鉄筋コンクリート 5階建 2階	
専有面積	56.66m ²	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 86,240円 エアコン清掃費: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等		
備考			

No.20251220-201

情報更新日2025年12月20日

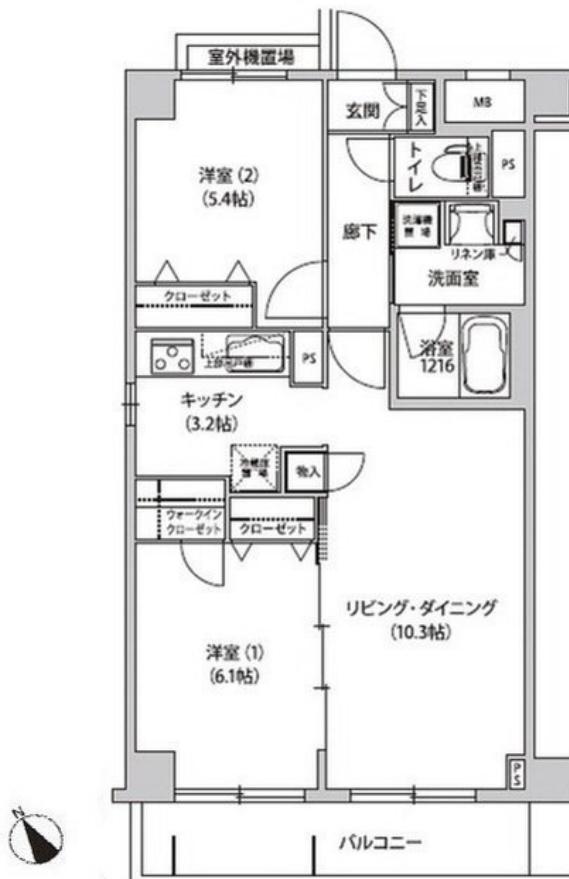
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

南行徳駅まで徒歩9分の2LDK！室内設備充実！防

2F以上,オートロック,角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階
TEL: 047-306-7821
E-mail: info@roomplaza-myouden.net
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付