

FOR RENT

賃料		間取り	
108,000円		2LDK	
管理費等		8,000円	
敷金		1ヶ月	礼金
敷引 / 償却金		-	保証金
物件種別		マンション	
建物名・部屋番号		メルヴェーユ 202号室	
物件所在地		千葉県千葉市中央区今井2丁目16-12	
交通		京葉線 蘇我駅 徒歩4分 京成千原線 千葉寺駅 徒歩20分	
間取詳細		LDK(10.4畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)	
構造・規模		鉄筋コンクリート 5階建 2階	
専有面積	45.29m ²	向き	西
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	<p>[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 [月次費用] 生活安心サポート(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合:入会金10,200円 月額2,040円)</p>		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	<p>当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り ペット可(小型犬・猫合わせて2匹まで) ペット飼育の場合、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合:入会金10,200円 月額2,040円) 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) 駐輪場各戸1台・登録制</p>		

No.105131-202

情報更新日2026年1月17日

ペット可2LDK 蘇我駅まで徒歩4分のデザイナ

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階
TEL: 047-306-7821
E-mail: info@roomplaza-myouden.net
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%