## FOR RENT

| 賃料      | 間取り |
|---------|-----|
| 96,000円 | 1DK |

| 管理費等        | 3,000円   |      |           |  |
|-------------|--|------|-----------|--|
| 敷金          | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |  |
| 敷引 /<br>償却金 | -<br>-   | 保証金  | -         |  |
| 物件種別        | アパート   |      |           |  |
| 建物名・部屋番号    | クレール北千住 101号室  |      |           |  |
| 物件所在地       | 東京都足立区柳原 2 丁目26-11   |      |           |  |
| 交通          | 常磐線 北千住駅 徒歩9分<br>東武スカイツリーライン 牛田(東京)駅 徒歩6分  |      |           |  |
| 間取詳細        | 洋室(9.5畳) DK(4.7畳)  |      |           |  |
| 構造• 規模      | 軽量鉄骨 3階建 1階  |      |           |  |
| 専有面積        | 32.75m²  | 向き   | 南         |  |
| 築年月         | 1996年10月   | 契約期間 | 2年        |  |
| 損害保険        | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年2月下旬 |  |
| 駐車場         | 無  |      |           |  |
| 設備          | 2 ロコンロ, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターホン,エアコン<br>,ガス給湯,クローゼット                         |      |           |  |
| その他費用       | [一時金] 契約書作成料:3,300円 虫駆除サービス:18,700円<br>[月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円 |      |           |  |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 性別不問 法人可 単身可   |      |           |  |
| 保証会社        | 必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%に消費税(最低保証料有)                                      |      |           |  |
| 備考          | 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可<br>法人契約の場合条件変更有り<br>更新事務手数料 / 16,500円(更新時)<br>電動シャッターの機能保証なし   |      |           |  |

## 2020年6月室内フルリノベーション済 1フロア1住

1フロア1住戸,2面採光,ダブルロック,角住戸,寝室8畳以上,全室2面採光,全室南向き,通風良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,外壁サイディング,閑静な住宅街,メールボッ

【間取り図】



【外観】



No.105311-101 情報更新日2025年11月25日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

不動産コード: 2106685 物件管理コード: 1137929357010000006827