

賃料		間取り	
187,000円		2LDK	
管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	C l a r e -クラレ-		
物件所在地	千葉県市川市伊勢宿11-25		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.48㎡	向き	南西
築年月	2026年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート(月額) : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証加入料 : 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料 : 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	退去時クリーニング費用借主負担 入居人員5名まで (事務所利用不可・ルームシェア不可) 情報と現況が異なる場合は現況優先		

No.20251122-1

情報更新日2026年1月10日

## 令和8年1月中旬入居可の2LDK新築戸建て システ

2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 全室2面採光, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付