

FOR RENT

賃料		間取り	
150,000円		3LDK	
管理費等	5,000円		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライツ妙典 401号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典 5 丁目14-4		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	68.03㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	空無		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, クローゼット3ヶ所, シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード（保証会社）利用必須、初回保証料：月額賃料等総額の50%【初回賃料引落時支払】/月額保証料：月額賃料等総額の1%（毎月）		
備考			

妙典駅まで徒歩7分の3LDK 南東向き角部屋。追

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 畳コーナー, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【間取り図】



【外観】



No.20251122-401

情報更新日2025年12月27日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付