

FOR RENT

賃料		間取り	
70,000円		1LDK	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス高根台 204号室		
物件所在地	千葉県船橋市高根台 7丁目22-15		
交通	京成松戸線 高根公園駅 徒歩4分 京成松戸線 高根木戸駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.4㎡	向き	北東
築年月	2013年1月4日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ)：3,300円 虫駆除サービス：18,700円 鍵交換代：8,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額)：500円 生活安心サポート24(月額)：1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60% (最低保証料有)		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※法人契約の場合条件変更有り ※更新事務手数料／16,500円(更新時)		

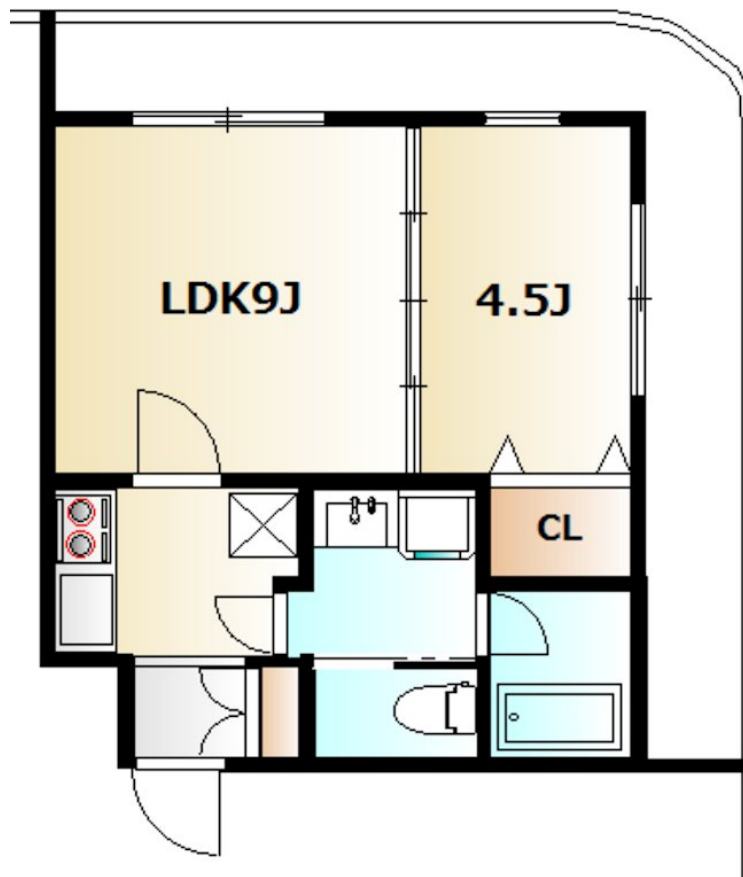
No.104721-204

情報更新日2025年12月23日

最寄り駅まで徒歩4分の駅チカ1LDK★二面採光の

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯力

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様		手数料負担の割合			
仲介元付 (専任)	貸主	0%	借主	100%	
	元付	0%	客付	100%	

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000006816

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。