FOR RENT

賃料	間取り
103,000円	2DK

管理費等	7,000円			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	メルヴェーユ蘇我 206号室			
物件所在地	千葉県千葉市中央区今井 3 丁目1-9			
交通	京葉線 蘇我駅 徒歩6分 京成千原線 千葉寺駅 徒歩25分			
間取詳細	DK(8.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4畳)			
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階			
専有面積	40.02m²	向き	南西	
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬	
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場			
設備	2 ロコンロ, B S, C A T V, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッ			
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ):3,300円 虫駆除サービス:18,700円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額):1,650円 家賃引落手数料(月額):500円 [備考] ベット飼育時、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合:入会金10,200円 月額2,040円)			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可			
保証会社	必須 当社指定保証会社加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)			
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り ペット可(小型犬・猫合わせて2匹まで) ペット飼育の場合、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合 :入会金10,200円 月額2,040円) 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) 駐輪場各戸1台・指定有			

築浅ペット可デザイナーズマンション 追焚・

2 F以上、オートロック、角住戸、電子キー、デザイナーズ、防犯カメラ

【間取り図】



【外観】



No.105281-206 情報更新日2025年12月7日

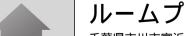
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任) 手数料
負担の割合貸主0%借主100%手数料
配分の割合元付0%客付100%

不動産コード: 2106685 物件管理コード: 1137929357010000006779