

# FOR RENT

賃料		間取り	
134,000円		2LDK	
管理費等		10,000円	
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレス 402号室		
物件所在地	千葉県市川市本塩24-1		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57.6m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 町内会費(2年間) : 8,400円 退去時清掃費用 : 71,500円 エアコン清掃費用 : 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料 : 330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問		
保証会社	必須 (全保連) 初年度月額賃料50% ~ 1年更新保証料13,000円(個人契約: 保証会社必須口座振替手数料)		
備考	ペット相談可(小型犬または猫)飼育時敷金退去時全額償却		

No.20251018-402

情報更新日2026年1月27日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階  
TEL:047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

## 妙典駅まで徒歩10分の2LDK ペット共生型マンシ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会

【間取り図】



【外観】

