

FOR RENT

賃料		間取り	
72,000円		1K	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバレイン 305号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典 6 丁目4-8		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	25.46㎡	向き	南東
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,600円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額：3%、 オリコ：個人緊連月3%・法人連保月2% 外国籍ほ つと保証：初回100%(最低4万円)&月2,200円火災保険付&違約金条件有 法人契約（条件有）で保証会		
備考	退去時ルームクリーニング費：38,500円、 退去時エアコン洗浄費 / 1台あた り：12,100円		

防犯カメラ 始発駅 南面バルコニー 2 F 以上 オートロック 寝室 8 畳以上 全室東南向き 陽当たり良好 通風良好

【間取り図】



【外観】



No.20250913-305

情報更新日2025年9月16日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail : info@roomplaza-myouden.net
URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付