

# FOR RENT

賃料		間取り	
97,000円		1DK	
管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	R & E d g e 203号室		
物件所在地	千葉県市川市富浜 1丁目4-8		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(7.9畳) ロフト(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.65㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,バス・トイレ別,火災報知機,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時 月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】なし		
備考	ペット相談: 室内小型犬・猫どちらか1匹迄(飼育時、敷金総額2ヶ月) 1年未満解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分相当が発生 室内清掃費用: 58,938円(退去時精算)		

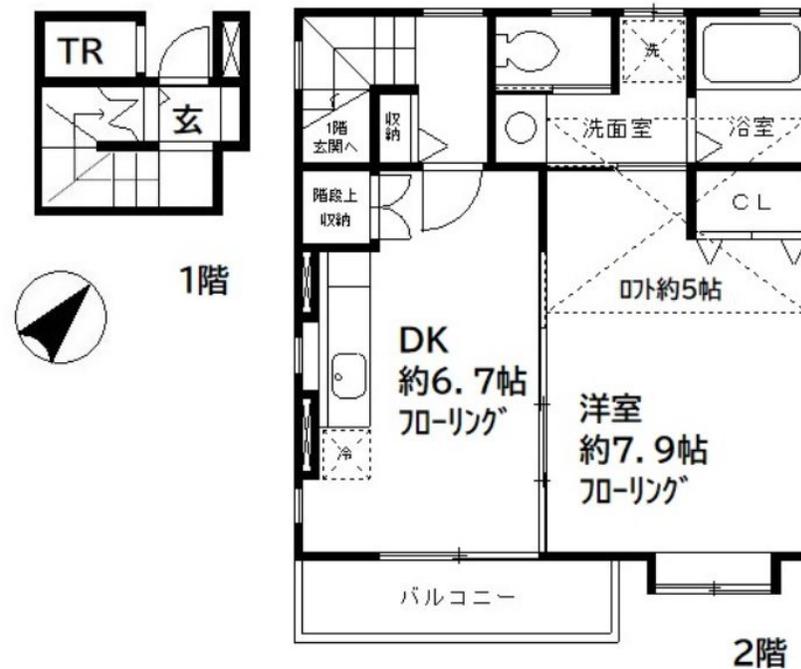
No.20250905-203

情報更新日2025年9月12日

## 妙典駅まで徒歩4分の駅近1DK！二階角部屋 シス

ダブルロック,通風良好,東南角住戸,始発駅

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付