

賃料		間取り	
155,000円		3LDK	
管理費等	4,500円		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ピエ デュ ポント 102号室		
物件所在地	千葉県市川市湊新田3-9		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.66㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[月次費用] 入居安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証加入料：月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む） / 月額事務手数料：月々のご請求金額の2%（消費税含む）		
備考			

No.20250804-102

情報更新日2025年8月4日

新築3LDKテラスハウス・R7.9月完成予定 設備

ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付