

FOR RENT

| 賃料 | | 間取り | |
|----------|---|--------------------------------------|-----|
| 58,000円 | | 1K | |
| 管理費等 | | 4,000円 | |
| 敷金 | | 無 | 礼金 |
| 敷引 / 償却金 | | - | 保証金 |
| 物件種別 | | アパート | |
| 建物名・部屋番号 | | メゾン・ド・エスパワール ヴィラ 103号室 | |
| 物件所在地 | | 東京都足立区西新井本町 1丁目8-20 | |
| 交通 | | 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分 東武大師線 大師前駅 徒歩4分 | |
| 間取詳細 | | 洋室(6.6畳) K(2畳) | |
| 構造・規模 | | 木造 2階建 1階 | |
| 専有面積 | 23.06m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2008年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室 | | |
| その他費用 | [一時金] 契約書作成料 : 3,300円 虫駆除サービス : 16,500円 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額) : 1,650円 家賃引落手数料(月額) : 500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可 | | |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有) | | |
| 備考 | 礼金0契約の場合特約事項有り 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) | | |

No.104471-103

情報更新日2025年12月19日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail : info@roomplaza-myouden.net
URL : http://www.roomplaza-myouden.net/

お問い合わせ先



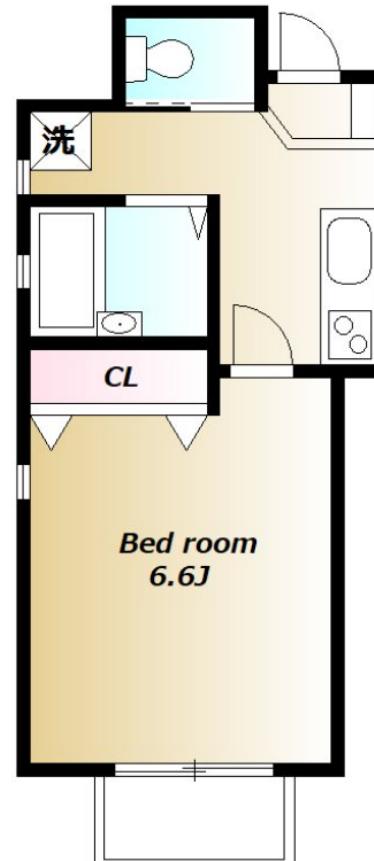
携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | | | | | |
| 手数料配分の割合 | | | | | |
| 元付 | | | | | |

「大師前」駅まで徒歩4分の駅近1K オートロック

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少な

【間取り図】



【外観】

