

FOR RENT

築浅ペット可2LDKマンション 最上階角部屋！

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



賃料		間取り	
125,000円		2LDK	
管理費等	9,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Felice 502号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区新宿 1 丁目13-11		
交通	中央・総武線各停 千葉駅 徒歩10分 京成千葉線 千葉中央駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	45.56㎡	向き	北西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S , C A T V , T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,100円 家賃引落手数料(月額): 500円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(入会金:1匹10,200円/2匹11,200円 月会費:1匹2,040円/2匹2,710円)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60% (最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り ペット可(小型犬・猫合わせて2匹まで) ペット飼育の場合、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(入会金:1匹10,200円/2匹11,200円 月会費:1匹2,040円/2匹2,710円) 駐輪場 (1世帯1台・場所指定有)		

No.105461-502

情報更新日2025年7月1日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1 丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail : info@roomplaza-myouden.net
URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様		手数料負担の割合			
仲介元付 (専任)	貸主	0%	借主	100%	
	元付	0%	客付	100%	