

# FOR RENT

賃料	間取り
150,000円	3LDK

管理費等	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フェアステージ妙典A棟 2号室		
物件所在地	千葉県市川市塩焼 1丁目1-46		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩24分		
間取詳細	LD(11.5畳) K(3.1畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.32㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,クローゼット4ヶ所,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円		
備考	1年未満解約違約金有 ACクリーニング借主負担有 楽器相談: ピアノ可		

## 即入居OK!・礼金なし 妙典駅まで徒歩5分の

通風良好,南庭,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅

【間取り図】



【外観】



No.20250621-2

情報更新日2025年8月22日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000006599

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。