

# FOR RENT

賃料	間取り
119,000円	1LDK

管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンヴェール徳住 303号室		
物件所在地	千葉県市川市湊新田 2丁目2-14		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.51㎡	向き	南東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,600円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 個人緊急連絡先プラン月額3%・法		
備考	法人契約(条件有)で保証会社利用無の場合、敷金2ヶ月 退去時精算費用(税別)ルームクリーニング費45,000円~、エアコン洗浄代台11,000円、その他原状回復費		

## 【最上階角部屋・設備充実】行徳駅まで徒歩7分

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス

【間取り図】



【外観】



No.20250620-303

情報更新日2025年6月28日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18 Raffine 妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000006597

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。