

FOR RENT

賃料		間取り	
150,000円		3LDK	
管理費等	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルデール 303号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典 4 丁目17-27		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	73㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] ガスキムシ駆除サービス：16,500円 除菌消臭サービス：19,800円 鍵交換費用：33,000円 [月次費用] 高松あんしんサポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回契約時：100%、月額：1.5%		
備考			

No.20250609-303

情報更新日2025年6月9日

妙典駅まで徒歩11分の3LDK！広々70m²超え南西向

2F以上、オートロック、ディンプルキー、畳コーナー、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、外壁タイル張り、区画整理地内、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付