

FOR RENT

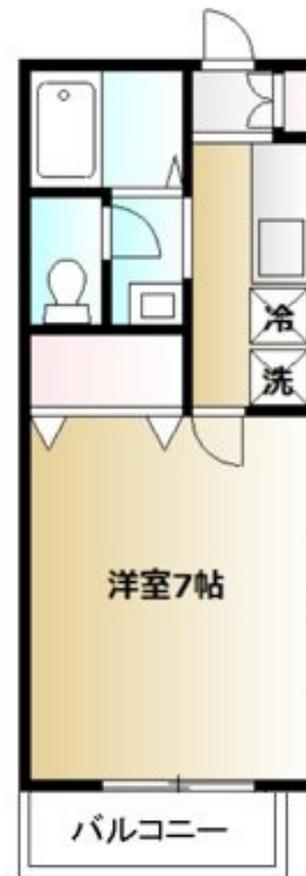
賃料	間取り
59,000円	1K

管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューハイム三輪 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩1丁目18-16		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩4分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 町内会費(2年分): 4,800円 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社へ加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料あり)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)		

江戸川駅まで徒歩4分の駅チカ1K！ 3駅利用可能！

2面採光,ディンプルキー,角住戸,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,平坦地

【間取り図】



【外観】



No.102511-101

情報更新日2025年8月28日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000006579

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。