

FOR RENT

賃料		間取り	
77,000円		1LDK	
管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ショコラヒルズ 202号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区神明町14-5		
交通	外房線 本千葉駅 徒歩7分 千葉都市モノレール 県庁前(千葉)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	40.24㎡	向き	南東
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	2年未満の解約の場合は、違約金として月額賃料の1ヶ月分がかかります。 退室料: 57200円(クリーニング代(退去時))		

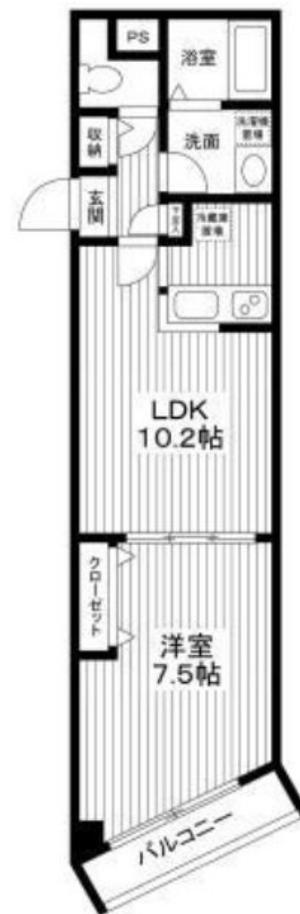
No.20250606-202

情報更新日2025年6月13日

外房線『本千葉』駅まで徒歩7分の1LDK! 陽当り

2F以上,オートロック,ディンプルキー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付