

FOR RENT

賃料		間取り	
150,000円		3LDK	
管理費等	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルデール 301号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典 4 丁目17-27		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩11分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	71.89㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用		
その他費用	[一時金] ダスキムシ駆除サービス : 16,500円 除菌消臭サービス : 19,800円 鍵交換費用 : 33,000円 [月次費用] 高松あんしんサポート24 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回契約時 : 100%、月額 : 1.5%		
備考			

No.20250531-301

情報更新日2025年8月4日

妙典駅まで徒歩11分の3LDK！広々70m²超え南西向

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 区画整理地内, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付