

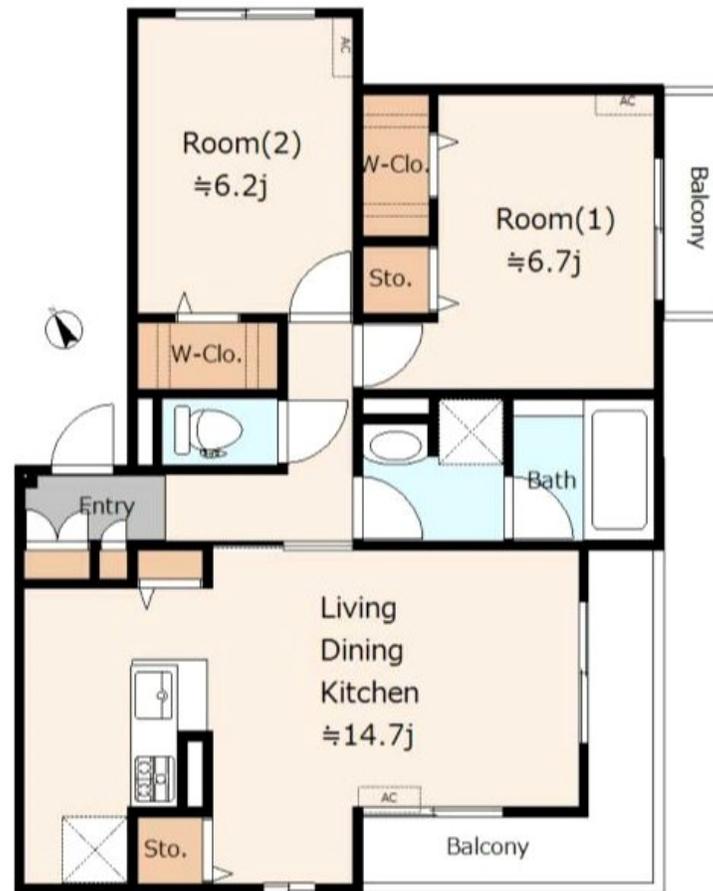
賃料	間取り
171,000円	2LDK

管理費等	5,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール妙典 301号室		
物件所在地	千葉県市川市妙典 1丁目144-3		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.91㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォーク		
その他費用	[月次費用] 家賃口座振替手数料(月額) : 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 個人契約の場合 初回保証料50%(連帯保証人付の場合40%) 月額保証料800円・口座振替手数料月額330円		
備考			

8月中旬入居予定の新築2LDK！最上階角部屋！全

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【間取り図】



【外観】



No.20250519-301

情報更新日2025年8月4日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付