

FOR RENT

賃料		間取り	
111,000円		1LDK	
管理費等	9,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トレースShoto 501号室		
物件所在地	千葉県船橋市湊町2丁目5-9		
交通	中央・総武線各停 船橋駅 徒歩9分 京成本線 京成船橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	39.56㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,100円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に参加の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※法人契約の場合条件変更有り		

No.105151-501

情報更新日2025年5月22日

船橋駅まで徒歩9分のデザイナーズマンション！角

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,駅まで平坦,外

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000006536

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。