

# FOR RENT

| 賃料       |                    | 間取り  |     |
|----------|--------------------|--|-----|
| 42,000円  |                    | 2K   |     |
| 管理費等     |                    | 2,000円   |     |
| 敷金       |                    | 1ヶ月  | 礼金  |
| 敷引 / 償却金 |                    | -  | 保証金 |
| 物件種別     |                    | アパート   |     |
| 建物名・部屋番号 |                    | レピュート村山 203号室  |     |
| 物件所在地    |                    | 千葉県千葉市稻毛区長沼町134-1  |     |
| 交通       |                    | 千葉都市モノレール スポーツセンター駅 バス8分 京葉自動車教習所入口<br>バス停徒歩1分                   |     |
| 間取詳細     |                    | 和室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)  |     |
| 構造・規模    |                    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |     |
| 専有面積     | 29.7m <sup>2</sup> | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1989年11月           | 契約期間   | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月     | 入居時期   | 相談  |
| 駐車場      |                    | 無  |     |
| 設備       |                    | エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有,        |     |
| その他費用    |                    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 虫駆除サービス: 18,700円<br>[月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 |     |
| 入居諸条件    |                    | ペット不可 性別不問 法人可 單身可   |     |
| 保証会社     |                    | 必須 当社指定の保証会社に加入のこと。保証料: 25,000円 保証会社審査により保証料等が異なる場合              |     |
| 備考       |                    | 更新事務手数料 / 16,500円(更新時)   |     |

No.907991-203

情報更新日2026年2月3日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## バス停まで徒歩1分！国道近くに買い物施設が多く

2F以上, 2面バルコニー, ディンプルキー, リビングの隣和室, 角住戸, 最上階, 振り分け, 続き和室, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡

【間取り図】



【外観】



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜1丁目2-18 Raffine妙典1階

TEL: 047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様  
仲介元付  
(専任)

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |