

# FOR RENT

| 賃料       |                                                                          | 間取り  |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 30,000円  |                                                                          | 1K   |           |
| 管理費等     | 2,000円                                                                   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール 105号室                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県千葉市中央区村田町893-25                                                       |      |           |
| 交通       | 内房線 浜野駅 徒歩4分<br>内房線 八幡宿駅 徒歩26分                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                              |      |           |
| 専有面積     | 18.83㎡                                                                   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1997年4月5日                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 2025年6月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月                                                           |      |           |
| 設備       | エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 町会費：2,000円 虫駆除サービス：16,500円 鍵交換代：19,800円<br>[月次費用] 家賃引落手数料（月額）：500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 当社指定保証会社に加入の事。保証料36,000円。保証会社審査により保証料等が異なる場合有。                        |      |           |
| 備考       |                                                                          |      |           |

No.400441-105

情報更新日2025年4月30日

## 浜野駅まで徒歩4分の駅チカ1K！買い物便利な好立

フラットフロア,角住戸,全室南向き,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,平置駐車場

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106685

物件管理コード：1137929357010000006504

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。