

FOR RENT

賃料		間取り	
76,000円		1DK	
管理費等	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ津田沼 201号室		
物件所在地	千葉県習志野市津田沼 2丁目10-16		
交通	総武線快速 津田沼駅 徒歩8分 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(5.9畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.13㎡	向き	北
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,100円 家賃引落手数料(月額): 500円 [備考] ペット飼育時、敷金1ヶ月増額。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合:入会金10,200円 月額2,040円)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人不可 法人可		
保証会社	必須 当社指定保証会社加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※法人契約の場合条件変更有り ※ペット可(小型犬・猫合わせて2匹まで) ※ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増額。ライフアシストクラブ要加入(1頭の場合:入会金10,200円 月額2,040円)		

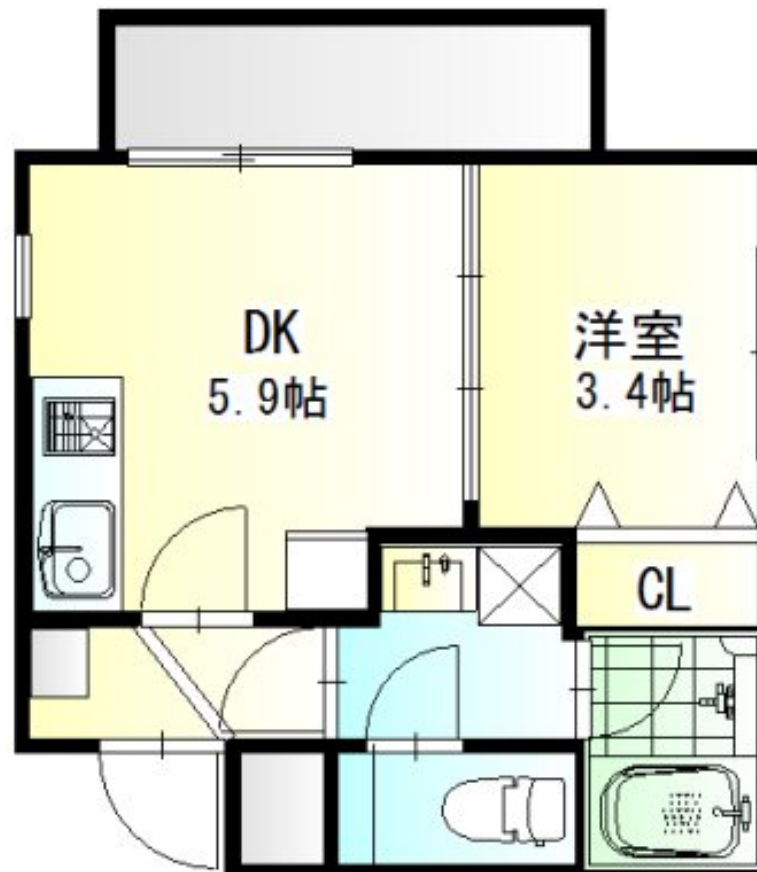
No.105111-201

情報更新日2025年4月28日

★ペット可★他路線にリンクする津田沼駅まで徒

2 F 以上,オートロック,角住戸,電子キー,内装リフォーム後渡,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106685

物件管理コード : 1137929357010000006498

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。