

賃料		間取り	
115,000円		1LDK	
管理費等	7,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fortuna 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区一之江 4 丁目7-16		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩7分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.99㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ)：3,300円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額)：1,100円 家賃引落手数料(月額)：500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定保証会社加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%。		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 ※法人契約の場合条件変更有り		

No.105611-102

情報更新日2025年4月30日

★7月完成予定の新築1LDK★全居室南向きの角部

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁サイディング,閑静な住宅街,防犯カメ

【間取り図】



【外観】



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%