

# FOR RENT

賃料		間取り	
72,000円		1K	
管理費等	6,500円		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ミリアビタ弁天 206号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区弁天 2丁目17-5		
交通	総武本線 千葉駅 徒歩5分 京成千葉線 京成千葉駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.38㎡	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, IHキッチンヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 鍵交換代: 44,000円 虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,650円 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) 駐輪場:台数制限有		

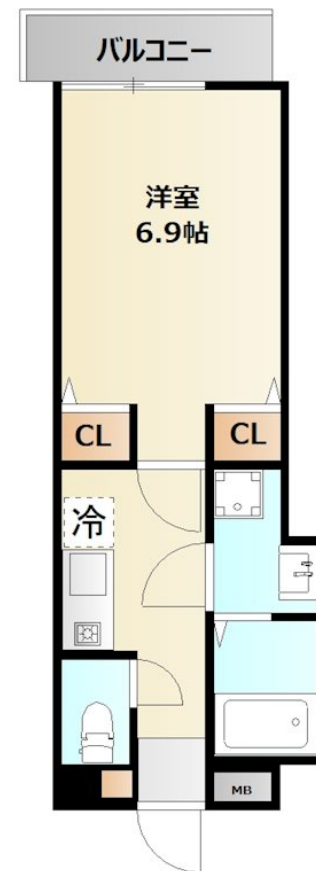
No.105591-206

情報更新日2026年4月20日

## R6年竣工の築浅 千葉駅まで徒歩5分の駅チカ

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,内装リフォーム後渡,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000006028

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。