

# FOR RENT

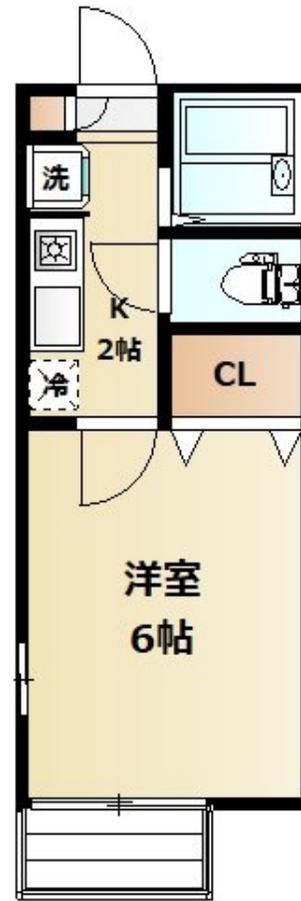
賃料	間取り
50,000円	1K

管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・モンターニュ 207号室		
物件所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町4丁目809-3		
交通	中央・総武線各停 幕張駅 徒歩5分 京成千葉線 京成幕張駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	1997年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 町会費(2年分): 4,800円 契約書作成料(貸主へ): 3,300円 虫駆除サービス: 16,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 生活安心サポート24(月額): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。保証料:36,000円(保証会社審査により保証料が異なる場合有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可		

## 幕張駅まで徒歩5分の駅近1K 最上階南西角部屋

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, フラットフロア, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 全室南西向き, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑

【間取り図】



【外観】



No.101311-207

情報更新日2024年5月13日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000005966

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。