FOR RENT

賃料	間取り
105,000円	1LDK

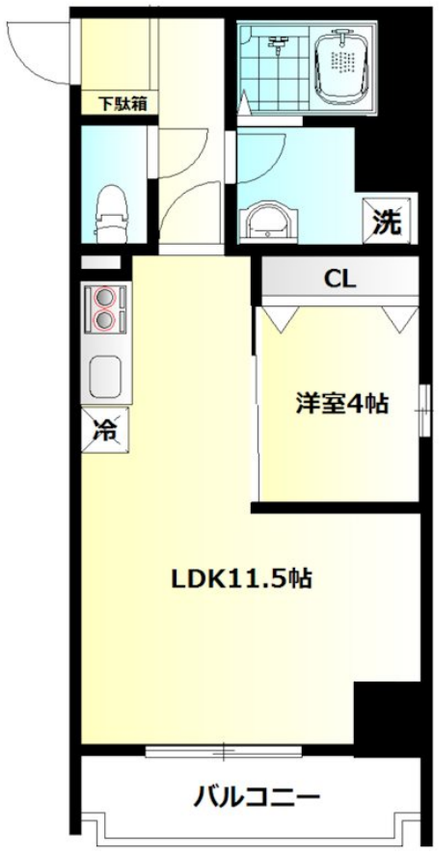
管理費等	9,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トレースShoto　205号室		
物件所在地	千葉県船橋市湊町２丁目5-9		
交通	中央・総武線各停　船橋駅　徒歩9分 京成本線　京成船橋駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	39.56㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　契約書作成料(貸主へ)：3,300円　虫駆除サービス：18,700円　鍵交換費用：27,500円 [月次費用]　生活安心サポート24(月額)：1,100円　家賃引落手数料(月額)：500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	※当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可		

No.105151-205　　情報更新日2024年5月16日

★築浅1LDK★船橋駅まで徒歩9分のデザイナーズ

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,デザイナーズ,駅まで平坦,外

【間取り図】



【外観】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8215号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜１丁目2-18Raffine妙典1階
TEL:047-306-7821
E-mail : info@roomplaza-myouden.net
URL : http://www.roomplaza-myouden.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106685　　物件管理コード：1137929357010000005953

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。