FOR RENT

賃料	間取り
105,000円	2LDK

管理費等	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ　402号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区今井２丁目16-12		
交通	京葉線　蘇我駅　徒歩4分 外房線　蘇我駅　徒歩4分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.29㎡	向き	西
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー付		
その他費用	[一時金]　契約書作成料(貸主へ)：3,300円　虫駆除サービス：18,700円　ライフアシストクラブ入会金/ペット飼育時：10,200円 [月次費用]　家賃引落手数料(月額)：500円　生活安心サポート24(月額)：1,100円　ライフアシストクラブ月会費/ペット飼育時：2,040円 [備考]　ペット飼育時、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(入会金10,200円　月額2,040円)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	※当社仲介の場合のみ、初期費用クレジット決済可 ※ペット可(小型犬･猫合わせて2匹まで) ※ペット飼育の場合、敷金1ヶ月積増。ライフアシストクラブ要加入(入会金10,200円　月額2,040円)		

No.105131-402　　情報更新日2024年5月13日

★ペット可2LDK★蘇我駅まで徒歩4分のデザイナ

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【間取り図】

【外観】

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜１丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106685　　物件管理コード：1137929357010000005836

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。