

FOR RENT

賃料		間取り	
250,000円		5LDK	
管理費等	0円		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	湊貸家		
物件所在地	千葉県市川市湊8-21		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 和室(8畳) 和室(6畳) 和室(8畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	134.28㎡	向き	南東
築年月	1980年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 害虫駆除(任意): 22,000円 除菌(害虫駆除のオプション・任意): 3,300円 [備考] 24時間サポート(2年毎): 16,500円/年		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジェイリース (初回: 合計賃料の50%、1年毎: 10,000円)		
備考	24時間サポート(2年毎): 16,500円/年		

縁側と庭のある5LDK戸建て!!広々134㎡！浴室は新

2面採光, 3面採光, 角住戸, 四方角部屋, 畳コーナー, 寝室 8畳以上, 続き和室, 通風良好, 南面 2室, 南面 3室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【間取り図】



【外観】



No.20230911-1 情報更新日2025年6月13日 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ルームプラザ 妙典店**  
千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階  
TEL:047-306-7821  
E-mail: info@roomplaza-myouden.net  
URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付