

FOR RENT

| 賃料 | | 間取り | |
|----------|---|----------------------|-----------|
| 50,000円 | | 2DK | |
| 管理費等 | | 3,000円 | |
| 敷金 | | 1ヶ月 | 礼金 |
| 敷引 / 償却金 | | - | 保証金 |
| 物件種別 | | アパート | |
| 建物名・部屋番号 | | アネックスアリス 102号室 | |
| 物件所在地 | | 千葉県佐倉市中志津3丁目22-4 | |
| 交通 | | 京成本線 ユーカリが丘駅 徒歩16分 | |
| 間取詳細 | | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳) | |
| 構造・規模 | | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | |
| 専有面積 | 52.99m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1996年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 | | |
| 設備 | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク | | |
| その他費用 | [一時金] 虫駆除サービス : 18,700円 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額) : 500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社に加入のこと。保証料 : 36,000円 (保証会社審査により保証料等が異なる場合) | | |
| 備考 | 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) 駐車場は別契約になります | | |

No.100921-102

情報更新日2026年2月9日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

戸建感覚のメゾネットタイプ2DK 全居室明るい

1フロア2住戸、メゾネット、角住戸、畳コーナー、全室南西向き、通風良好、南西角住戸、南面3室、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム後渡、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐

【間取り図】



2階



1階

【外観】



お問い合わせ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail : info@roomplaza-myouden.net

URL : http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付
(専任)

| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |