

# FOR RENT

賃料	間取り
50,000円	2DK

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックスアリス 102号室		
物件所在地	千葉県佐倉市中志津3丁目22-4		
交通	京成本線 ユーカリが丘駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	52.99㎡	向き	南西
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入のこと。保証料: 36,000円(保証会社審査により保証料等が異なる場)		
備考	更新事務手数料 / 16,500円(更新時) 駐車場は別契約になります		

No.403301-102

情報更新日2026年4月11日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 礼金0・敷金0 戸建感覚のメゾネットタイプ

1フロア2住戸,メゾネット,角住戸,畳コーナー,全室南西向き,通風良好,南西角住戸,南面3室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐

【間取り図】



【外観】



お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106685

物件管理コード: 1137929357010000005072

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。