

FOR RENT

賃料		間取り	
80,000円		2LDK	
管理費等	3,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューシャルマン 103号室		
物件所在地	千葉県船橋市東船橋 6 丁目6-8		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩8分 京成本線 船橋競馬場駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.17㎡	向き	南東
築年月	1994年10月3日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額): 500円 生活安心サポート24(月額): 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社加入のこと。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有)		
備考	当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り		

No.100331-103

情報更新日2026年8月10日

東船橋駅まで徒歩8分の2LDK！南東角部屋！エア

ディンプルキー,角住戸,畳コーナー,通風良好,東南角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後渡,畳張替済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【間取り図】



【外観】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜 1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net

URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%