FOR RENT

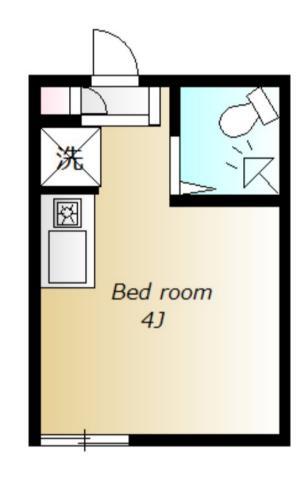
| 賃料 | 間取り |
|---------|-----|
| 35,000円 | 1R |

| 管理費等 | 5,000円 | | | | |
|-------------|---|------|------------|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | ダイヤモンドレジデンス小岩NSビル 105号室 | | | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区西小岩 1 丁目16-5 | | | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩17分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) | | | | |
| 構造•規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | | | |
| 専有面積 | 9m² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 1992年3月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月下旬 | | |
| 駐車場 | | | | | |
| 設備 | BS,CATV,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ 設置済,ガス給湯,シャ | | | | |
| その他費用 | [一時金] 契約書作成料(貸主へ):3,300円 虫駆除サービス:16,500円 鍵交 換代:22,000円 [月次費用] 家賃引落手数料(月額):500円 生活安心サポート24(月額):1,650円 [備考] SOHO利用時:敷金プラス1ヶ月 | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 当社指定の保証会社に加入のこと。保証質料:36,000円(保証会社審査により保証料等が異なる場合 | | | | |
| 備考 | 当社仲介の場合のみ初期費用クレジット決済可 法人契約の場合条件変更有り SOHO利用時: 敷金プラス 1 ヶ月(計2ヶ月) 更新事務手数料 / 16,500円(更新時) | | | | |

小岩駅まで徒歩5分の駅近1Rマンション!2006年7

オートロック、内装リフォーム後渡、リノベーション、駅まで平坦、メールボックス

【間取り図】



【外観】



No.105441-105 情報更新日2025年10月23日

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8215号

(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



ルームプラザ 妙典店

千葉県市川市富浜1丁目2-18Raffine妙典1階

TEL:047-306-7821

E-mail: info@roomplaza-myouden.net URL: http://www.roomplaza-myouden.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引悲觨 | |
|--------------|--|
| 仲介元付 (専任) | |

OU 그 I 전도 1주

手数料
負担の割合貸主0%借主100%手数料
配分の割合元付0%客付100%

不動産コード: 2106685 物件管理コード: 1137929357010000004851